Manual Técnico

IM-4252

NOMBRE DEL PRODUCTO	IMPERSAYER AISLAMAX FIBRADO 5 AÑOS BLANCO
DEFINICIÓN TÉCNICA	Impermeabilizante y aislante térmico, elaborado con resina estiren acrílica de gran adherencia y elasticidad, reforzado con fibras de nylon. Los pigmentos inorgánicos y cargas minerales que contiene le confieren poder reflectivo, que permite una reducción de temperatura al interior.
PRINCIPAL CAMPO DE EMPLEO	Como impermeabilizante y protector térmico en superficies verticales y horizontales. Excelente adherencia sobre las superficies más comunes de mampostería como: fibrocemento, concreto, mortero, etc.
CARACTERISTÍCAS PRINCIPALES	Fotosensible: Tiene un tono azul en líquido que al secar cambia a blanco. Esta característica brinda varias ventajas: Evita la reflexión de la luz en el momento de la aplicación, característica de los productos blancos. Permite una aplicación homogénea en manos posteriores por su cambio de color al ir secando en manos anteriores. Una vez seco su color Blanco reflectante retarda el calentamiento de techos y azoteas ahorrando energía eléctrica por el enfriamiento de aire en horas de calor intenso. También disponible en acabado Rojo.

CARACTERISTÍCAS FISICAS	ESPECIFICACIÓN	MÉTODO ASTM
VISCOSIDAD	120-130 KU a 25°C.	D-562
PH	8.5 – 9.5	D-4262
% SÓLIDOS POR PESO	44.77 +/- 2.00 %	D-2369
FINURA	40-60 micras	
DENSIDAD	1.247+-0.02 g/ml	D-1475
ESPESOR PELÍCULA SECA RECOMENDADO	20 milésimas secas	
TIEMPO DE SECADO AL TACTO	hr. Dependiendo directamente de las condiciones de temperatura y humedad.	D-1640
Rendimiento @ 2 manos en superficie lisa y sellada	1 m ² /L	

FAMILIA: IMPERMEABILIZANTES

VERSIÓN: 4

FECHA: 27.05.2022

ELABORO: AAG

La Mejor Pintura

IM-4252

Manual Técnico

APLICACIÓN

Consideraciones previas. La superficie a tratar deberá presentar un acabado uniforme libre de oquedades y protuberancias. La superficie debe tener una pendiente mínima del 3% y libre de encharcamientos. Se contará con número y diámetro adecuado de bajadas pluviales, sin obstrucciones por dentro o por fuera. Todos los ángulos que forma el sustrato con cualquier elemento vertical, como muros, pretiles, bases, etc., deben contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a todo lo largo de los mismos.

- 1.-Limpieza. La superficie a Impermeabilizar debe estar limpia y seca. Se debe eliminar con un barrido cuidadoso partículas sueltas, tierra, arenilla, restos de revoque e impermeabilizantes flojos, etc. Elimine totalmente el asfalto de impermeabilizaciones anteriores.
- 2.- Imprimación. Aplicación de una mano de **IM-4004 IMPERSAYER SELLO** sin diluir en toda la superficie, así como también los puntos críticos como chaflanes, bajadas, bases de domo, etc. a razón de 2 a 4 m² por litro. Se deberá dejar secar antes de continuar el tratamiento, o en su defecto hacer una aplicación de una mano **IM-4252 IMPERSAYER AISLAMAX FIBRADO** diluido con agua 3x1 (3 partes de agua por uno de **IMPERSAYER**) para usarlo como sello.
- 3.-Resane y calafateo. Si existen fisuras o grietas, rellenarlas con **IM-4001 IMPERSAYER TAPAGRIETAS ACRÍLICO.** Dejar secar 12 horas y continuar la aplicación normal del Impermeabilizante.
- 4.- Aplicación 1a capa. Aplicación de la primera capa de IM-4252 IMPERSAYER AISLAMAX FIBRADO a razón de 0.5 L/m², en toda la superficie, así como también los puntos críticos como chaflanes, bajadas, bases de domo, etc. mediante cepillo o rodillo sin diluir y siguiendo una sola dirección.
- 5.- Aplicación 2a capa. Aplicar 2a capa de **IM-4252 IMPERSAYER AISLAMAX FIBRADO** a razón de 0.5 L/m², aproximadamente 12 horas después de la 1a mano en dirección transversal a la aplicada en la primera mano.

Nota: la colocación de la malla de refuerzo no es necesaria para una buena impermeabilización, esta se recomienda únicamente para puntos críticos.

DOSIFICACIÓN:

Sin diluir aplique el producto a 1 L/m² a dos manos, dependiendo de la rugosidad de la superficie.

PRESENTACIÓN:

Cubeta de 19 L (0.50)

Colores: Blanco (líquido en la cubeta azul tenue)

PRECAUCIONES:

No se aplique sobre asfalto. No se aplique bajo amenaza de lluvia. No se aplique bajo superficies encharcadas. Evite el congelamiento del producto. No se aplique en superficies excesivamente calientes. No aplicar a temperaturas menores a los 10°C o mayores a 30°C.

En caso de contacto con los ojos y piel, lave con agua abundante. Conserve los envases bien tapados cuando no se utilice.

Usar preferentemente antes de 3 años posteriores a la fecha de fabricación.

No se deje al alcance de los niños.

IMPORTANTE

Todas las indicaciones de nuestros boletines son fruto de nuestra experiencia y conocimiento del producto por lo que pueden tomarse como optimas orientaciones para un buen desempeño, en caso de hacer algún cambio en estas indicaciones a criterio propio, se deberá asumir el riesgo, la responsabilidad y consecuencias que esto genere, debido a que en la preparación y aplicación de los materiales intervienen múltiples factores ajenos a nuestro control.

FAMILIA: IMPERMEABILIZANTES

VERSIÓN: 4

FECHA: 27.05.2022

ELABORO: AAG



